



richard vieux
architecture intérieure
rénovation & extension

MISSION D'ASSISTANCE À LA CONDUITE DE CHANTIERS

Cette mission 5 comprend :

- Etablissement d'un planning détaillé d'exécution avec séparation des corps d'état.
- Vérification du dossier administratif éventuel (permis, déclaration, limites de propriétés, études de sol, études thermiques, etc.).
- Vérification de la validation des devis des entreprises, pièces contractuelles du marché.
- Une 1ère réunion sur place avec toutes les entreprises pour le lancement de l'opération, validation des apports de matériaux, stockage, évacuations, nettoyage, etc...
- Lancement du chantier et diffusion de procès-verbaux de chantier édités à chaque réunion et envoyés à chaque intervenant, mentionnant les personnes présentes, convoquées ou absentes, les avancements du chantier, les retards et les observations à prendre en compte pour la prochaine réunion.
- Il est prévu 1 réunion de lancement du chantier, 4 réunions hebdomadaires de suivi, et 2 réunions informelles en fonction de la demande ou en vérification des demandes formulées sur les PV de chantiers, soit un total de 7 réunions.
- Gestion sur 1 mois des règlements des artisans par la mise en place de propositions de paiements cumulatives, faisant apparaître les différentes retenues tel que la retenue de garantie, ou le compte prorata.

Coût de la prestation :

- Coût : 2 400 € ttc.
- Plus-value pour analyse et validation d'un dossier marché fourni par le client: 450 € ttc.