



richard vieux

architecture intérieure
rénovation & extension

LA DEMEURE FAMILIALE

Région grenobloise - Durée des travaux : 6 mois - Année 2010

Travaux :

- Aménagement d'une grande terrasse métallique sur 2 côtés de la maison et création d'un bel escalier d'accès permettant de valider l'entrée principale au premier étage, initialement la porte d'entrée se situait au rez de chaussée et l'accès à l'espace jour se faisait par un petit escalier raide et étroit.

- Transformation des fenêtres existantes donnant sur cette terrasse en portes fenêtres coulissantes à galandage derrière les doublages.

- Suppression d'un mur porteur entre le coin repas et la cuisine.

- Création de 3 nouvelles salles de bains.

- Aménagement tous corps d'état des 3 niveaux existants.

Programme et parti Architectural :

- Transformer le premier étage abritant toutes les pièces de jour, en niveau de plain-pied avec de belles portes fenêtres s'ouvrant sur un espace extérieur de qualité, validation de la relation intérieur / extérieur.

- Décongestionner les pièces des cloisons superflues.

- Revaloriser la cuisine dans l'espace coin repas, séjour.

- Modernisation de l'ensemble des 3 niveaux.



Coût d'aménagement :

1336 € TTC/ m² compris honoraires pour une surface de 208 m² aménagée, compris démolition intérieure.

Terrasse extérieure métal et bois compris escalier pour
54108 € soit 1082 € / m².