



**richard vieux**  
architecture intérieure  
rénovation & extension

## SOUS CHAMROUSSE

*Région grenobloise - Durée des travaux : 4 mois - Année 2013*

### Travaux :

- Démolition totale intérieure avec conservation des planchers existants, des doublages thermiques des murs extérieurs, des menuiseries extérieures et des occultations.

- Tout l'aménagement intérieur de qualité, cloison placostil de 72 ou 100 mm isolées, portes de distribution à âme pleine, murs doublés de bois clair dans la circulation de l'étage, carrelage 60/60, actualisation de la cheminée existante, aménagement de 2 salles de bains de qualité, refonte total du réseau électrique.

- Remplacement des bardages extérieurs.

Enfin, cette bâtisse étant située à plus de 1000 m d'altitude, nous avons opté pour le remplacement de la chaudière fuel, par une puissante chaudière à granule avec silo de stockage.

### Programme et parti Architectural :

En fait, il n'y a pas eu de remaniement des espaces, si ce n'est la création d'une mezzanine sous toiture en pièce de lecture, par contre la totalité des aménagements intérieurs a été remplacée par des matériaux actuels.

Une des demandes principales était l'éclaircissement des pièces intérieures, nous avons optés pour un sablage général de tous les bois apparents, la pose de 2 velux, la suppression des tons foncés et des moquettes sombres.



### Coût d'aménagement :

1262 € TTC/ m<sup>2</sup> habitable compris honoraires, pour une surface de 193 m<sup>2</sup> aménagée, compris démolition.